



Comune di Santa Sofia d'Epiro

Provincia di Cosenza

Largo Trapesa, 1, CAP: 87048 - Telefono 0984 957005

Servizi Tecnici e Manutentivi

Verbale di gara N.2 mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero con la realizzazione di n.60 loculi.

CUP B65I700015004 CIG:7342695798

Data 06.03.2018

ore 11,00

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

composta dai signori:

1. Geom. Giuseppe Luzzi
2. Ing. Francesco Giorgio
3. Dott.ssa Angela Miracco

Presidente

Componente

Componente

e assistita dal segretario verbalizzante sigra Angela Miracco, si è riunita alle ore 11,00 del giorno 06 Marzo 2018 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

DA ATTO

che nell'odierna seduta pubblica, sono presenti i seguenti soggetti:

Sig. Demetrio Greco titolare della ditta individuale Demetrio Greco., Santa Sofia d'Epiro
Sig. Vincenzo Luzzi delegato della ditta Eugenio Azzinnari Eredi, Santa Sofia d'Epiro
Dott.ssa Ginepro Cristina, delegata della ditta Miracco Gennaro, Santa Sofia d'Epiro

PREMESSO

- che con determinazione a contrattare n. 04.01.2018 in data 04.01.2018 responsabile del servizio dei servizi tecnici e manutentivi, si è stabilito di procedere all'espletamento di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di ampliamento cimitero comunale e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente l'avviso pubblico finalizzato all'indagine di mercato per la individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui trattasi, nonché il relativo modello di istanza;

- in data 04 Gennaio 2018 tramite avviso pubblicato sul profilo di committente nella sezione Amministrazione Trasparente "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 216, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, è stata resa nota la volontà di individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla gara per l'appalto dei lavori di cui trattasi, prevedendo, nel contempo, la facoltà per la Stazione Appaltante, qualora il numero delle richieste di invito fosse stato superiore a 10, di procedere alla selezione dei soggetti mediante sorteggio con le modalità indicate al punto 7 del richiamato avviso;

- che in data 23 Gennaio 2018 le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata n. 15 per l'affidamento dei lavori in oggetto e disposto l'elenco degli operatori economici non sorteggiati (n.36) dando atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del Codice, il diritto di accesso ai nominativi delle 15 ditte estratte nel sorteggio a cui trasmettere l'invito a gara, veniva differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

- che in data 26.01.2018 venivano trasmesse per via telematica n. 15 lettere di invito con allegato il disciplinare di gara e la documentazione complementare, fissando il termine utile per la presentazione delle offerte alle ore 12.00 del 12.02.2018

-che la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i;

- che nella seduta di gara pubblica del 20.02.2018 è stato sorteggiato, ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., il seguente metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia:

e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per il coefficiente anch'esso sorteggiato pari 0,6;

- che nella seduta di gara pubblica del 20.02.2018 si è preso atto che le offerte presentate, nei termini e nelle modalità previste dalla lettera di invito e del disciplinare di gara, risultano le seguenti:

Handwritten notes:
 - Vertical text on the right side of the table: "Handwritten signature" (top), "Effetti" (middle), "Adempimenti" (bottom).
 - A large handwritten signature is written vertically along the right edge of the table.

N	IMPRESA CONCORRENTE	DATA DI PRESENTAZIONE
1	EDILIMPIANTI di Nicoletti Virgilia & C, Contrada Pagliaspito, 87043 Bisignano (CS)	12.02.2018 ore 9:58
2	"GS" di Scaglione Giuseppe, Contrada Foresta n. 393/A, 87041 San Giacomo d'Acri (CS)	12.02.2018 ore 10:29
3	Impresa Costruzioni Miracco Gennaro, Via Scigata, 3, 87048 Santa Sofia d'Epiro	12.02.2018 ore 10:32
4	Nuova Demar s.r.l. Via Umberto Nobile snc 87036 Rende (CS)	12.02.2018 ore 10:45
5	Impresa De Luca Ettore Contrada S. Rosa, 34 87036 Rende (CS)	12.02.2018 ore 10:47
6	Impresa Geom. Francesco Staffa, Via Nazionale, n.15 87043 Bisignano (CS)	12.02.2018 ore 11.02
7	Impresa Perrone Geom. Antonio, Via Cardame n. 75, 87064 Corigliano Calabro	12.02.2018 ore 11:29
8	Eugenio Azzinnari Eredi s.nc., Via Roma, n. 15 87048 Santa Sofia d'Epiro	12.02.2019 ore 11:38
9	Impresa Battista Infissi s.n.c., Contrada Pedilati, 87048 Santa Sofia d'Epiro	12.02.2018 ore 11:45
10	Impresa LL.PP. Edilcamp s.a.s. di Capalbo & , Via Maternare, 3 87060 San Cosmo Albanese (CS)	12.02.2018 ore 11:50
11	Ditta Individuale Greco, contrada Cerzitello, 13 87048 Santa Sofia d'Epiro	12:02.2018 ore 11:52
12	Impresa Costruzioni Angelo Chimento s.r.l. Contrada Mustica, 6 , 87048 Santa Sofia d'Epiro	12.02.2018 ore 11:58

Che nella seduta di gara pubblica del 20.02.2018 sono stati ammessi tutti i concorrenti e prima di procedere all'apertura dell'offerta economica, si è ricorso ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al soccorso istruttorio, relativamente alla sola impresa Battista Infissi Costruzioni per le seguenti motivazioni: Produzione della documentazione di cui al punto 11.2.2. della lettera d'invito relativamente ai requisiti dell'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.i.

Esaminata la documentazione prodotta dall'Impresa Battista Infissi, pervenuta in data 01.03.2018, ritenuto congruente quanto acquisito

SI DISPONE

l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con le relative "percentuali di ribasso", il cui esito risulta dal seguente prospetto:

N	Impresa concorrente	Ribasso offerto (%)
1	EDILIMPIANTI di Nicoletti Virgilia & C, Contrada Pagliaspito, 87043 Bisignano (CS)	8,702
2	"GS" di Scaglione Giuseppe, Contrada Foresta n. 393/A, 87041 San Giacomo d'Acri (CS)	8,159
3	Impresa Costruzioni Miracco Gennaro, Via Scigata, 3, 87048 Santa Sofia d'Epiro	9,012
4	Nuova Demar s.r.l. Via Umberto Nobile snc 87036 Rende (CS)	9,424
5	Impresa De Luca Ettore Contrada S. Rosa, 34 87036 Rende (CS)	8,452
6	Impresa Geom. Francesco Staffa, Via Nazionale, n.15 87043 Bisignano (CS)	5,126
7	Impresa Perrone Geom. Antonio, Via Cardame n. 75, 87064 Corigliano Calabro	7,412
8	Eugenio Azzinnari Eredi s.nc., Via Roma, n. 15 87048 Santa Sofia d'Epiro	9,487
9	Impresa Battista Infissi s.n.c., Contrada Pedilati, 87048 Santa Sofia d'Epiro	9,814
10	Impresa LL.PP. Edilcamp s.a.s. di Capalbo & , Via Maternare, 3 87060 San Cosmo Albanese (CS)	9,984
11	Ditta Individuale Greco, contrada Cerzitello, 13 87048 Santa Sofia d'Epiro	10,456
12	Impresa Costruzioni Angelo Chimento s.r.l. Contrada Mustica, 6 , 87048 Santa Sofia d'Epiro	7,988

Le offerte valide risultano pertanto in n. 12

FORMULA

la graduatoria degli operatori partecipanti con il risultato che segue:

Handwritten signatures and notes on the right side of the page, including a signature that appears to read "Battista Infissi" and another signature below it.

	Impresa concorrente	Ribasso o offerto (%)
1° classificato	Ditta Individuale Greco, contrada Cerzitello, 13 87048 Santa Sofia d'Epiro	10,456
2° classificato	Impresa LL.PP. Edilcamp s.a.s. di Capalbo & , Via Matermare, 3 87060 San Cosmo Albanese (CS)	9,984
3° classificato	Impresa Battista Infissi s.n.c., Contrada Pedilati, 87048 Santa Sofia d'Epiro	9,814
4° classificato	Eugenio Azzinnari Eredi s.nc., Via Roma, n. 15 87048 Santa Sofia d'Epiro	9,487
5° classificato	Nuova Demar s.r.l. Via Umberto Nobile snc 87036 Rende (CS)	9,424
6° classificato	Impresa Costruzioni Miracco Gennaro, Via Scigata, 3, 87048 Santa Sofia d'Epiro	9,012
7° classificato	EDILIMPIANTI di Nicoletti Virgilia & C, Contrada Pagliaspito, 87043 Bisignano (CS)	8,702
8° classificato	Impresa De Luca Ettore Contrada S. Rosa, 34 87036 Rende (CS)	8,452
9° classificato	"GS" di Scaglione Giuseppe, Contrada Foresta n. 393/A, 87041 San Giacomo d'Acri (CS)	8,159
10° classificato	Impresa Costruzioni Angelo Chimento s.r.l. Contrada Mustica, 6 , 87048 Santa Sofia d'Epiro	7,988
11° classificato	Impresa Perrone Geom. Antonio, Via Cardame n. 75, 87064 Corigliano Calabro	7,412
12° classificato	Impresa Geom. Francesco Staffa, Via Nazionale, n.15 87043 Bisignano (CS)	5,126

Ai sensi dell'art. 97 commi 1 e 2 la Commissione procede a calcolare la soglia di anomalia delle offerte utilizzando il metodo di calcolo precedentemente sorteggiato; la soglia di anomalia viene determinata pari a 8,880%

La Commissione quindi esclude pertanto dalla gara le offerte contrassegnate, nel prospetto che precede, con i numeri 1-2-11-12, in quanto presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia di cui sopra. Si procede all'incremento della soglia dell'anomalia, calcolando la media degli scarti aritmetici moltiplicata per il coefficiente correttivo 0,6. Pertanto la nuova soglia risulta pari a $8,880 + 0,333 = 9,210\%$

Si prende atto che la miglior offerta è rappresentata dall' Impresa Gennaro Miracco, con sede in Santa Sofia d'Epiro, Via Scigata 3 che ha offerto un ribasso del 9,012.% pari a euro 50.451,73 e per un importo contrattuale di euro 51.560,71.

Accertato che tale offerta non essendo superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa non viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo di cui all'art. 97, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

La Commissione

PROPONE

alla Stazione Appaltante di aggiudicare l'appalto dei lavori indicati sopra all'Impresa Impresa Gennaro Miracco, con sede in Santa Sofia d'Epiro, Via Scigata 3, che ha offerto il ribasso del 9,012.%%

Handwritten notes:
 10/11/2016
 10/11/2016
 10/11/2016

corrispondente ad euro 50.451,73, cui vanno aggiunti euro 1.108.98, per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari ad euro 51.560,71.

RIMETTE

il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara alla Stazione Appaltante per l'emanazione della determinazione di aggiudicazione e per l'espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario a norma di legge e di disciplinare di gara.

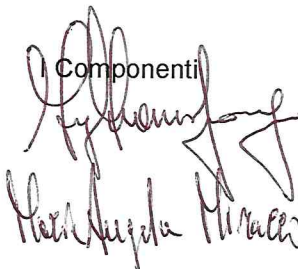
Alle ore 12,40 si dichiara la chiusura delle operazioni di gara.

Approvato e sottoscritto.

Il Presidente



I Componenti



Il Segretario

