

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA ARBERIA

C/O COMUNE DI VACCARIZZO ALBANESE

Via Croinusevet n.2 – 87060 Vaccarizzo Albanese – CS- C.F. 84000210785 – Tel. 098384001 int. 4 – fax 0983/84010

www.centralecommittenzaarberia.it –

e-mail:ufficiogare@centralecommittenzaarberia.it – posta elettronica certificata: centralecommittenzaarberia@asmepec.it

Comuni associati- SAN DEMETRIO CORONE – SANTA SOFIA D'EPIRO – SAN GIORGIO ALBANESE –

SAN COSMO ALBANESE – VACCARIZZO ALBANESE (Capofila)

VERBALE DI GARA n. 5

Gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, della direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'Adeguamento sismico scuola primaria e dell'infanzia sita in Piazza S. Attanasio, Santa Sofia d'Epiro.

CIG: 71643207E3- CUP: B61E150010000010001.

Premesso che:

- con determinazione n.16 del 28/07/2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza Arberia veniva indetta la gara per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, della direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'Adeguamento sismico scuola primaria e dell'infanzia sita in Piazza S. Attanasio, Santa Sofia d'Epiro, mediante procedura negoziata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

-con determinazione n. 33 del 19/09/2017 del Responsabile della Centrale Unica di Committenza ARBERIA, responsabile delle procedure di gara, è stata nominata la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., composta da: Ing. Franco Serra, con funzioni di Presidente; Arch. Demetrio Loricchio, attualmente tecnico incaricato presso il Comune di S. Demetrio Corone, con funzione di commissario; Arch. Franco Manfredi, dipendente del Comune di Vaccarizzo Albanese, con funzioni di commissario;

- che entro i termini sono pervenute le offerte dei seguenti concorrenti:

- 1) Euros srl società Engineering;
- 2) R.T.P. Arch. Giulio Cesare Guccione e Ing. Michele Leone;
- 3) R.T.P. Ingg. Venneri Santo e Rosario Zicaro Romanelli.

- che il seggio di gara ha provveduto ad esaminare la regolarità della documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A", ammettendo alle successive fasi della gara tutti e tre gli operatori economici sopra descritti;

-che il giorno 22 del mese di settembre dell'anno 2017 alle ore 15:30 presso la casa municipale del Comune di Vaccarizzo Albanese, sede della Centrale Unica di Committenza Arberia, si è riunita la Commissione di gara nelle persone di:

Ing. Franco Serra, con funzione di commissario presidente;

Arch. Demetrio Loricchio, commissario;

Arch. Franco Manfredi, commissario;

al fine di procedere con l'apertura delle offerte e con la verifica delle stesse.

- che il presidente della Commissione di comune accordo con gli altri commissari ha deciso di procedere all'apertura della Busta "B" Offerta tecnica, al fine di verificarne l'integrità e la regolarità del contenuto, per come previsto dall'articolo 9.1 del Disciplinare di Gara.

- che alle ore 17:30 dopo l'esame di n° 3 plichi contenenti l'offerta Tecnica busta "B" e aver determinato la regolarità del contenuto, il presidente della Commissione ha dichiarato la chiusura del seggio, fissando la data della prima seduta riservata per il giorno 27.09.2017 alle ore 10:00.

-che il giorno 27 del mese di settembre dell'anno 2017 presso la casa municipale del Comune di Vaccarizzo Albanese, sede della Centrale Unica di Committenza Arberia, si è riunita, in prima seduta riservata, la Commissione di gara al fine di procedere alla disamina dell'offerta Tecnica (Busta "B").

-che per come previsto dal Disciplinare all'art. 11, ogni commissario, in seduta riservata, ha proceduto alla disamina della documentazione dell'offerta tecnica presentata dai concorrenti, al fine di pervenire all'attribuzione dei punteggi secondo i criteri di valutazione qualitativi e quantitativi indicati dal Disciplinare.

-che alle ore 15:00, non avendo concluso le operazioni di gara, il Presidente dichiarava chiusa la seduta, fissando la data della seconda seduta riservata per il giorno 03.10.2017 alle ore 15,30.

- che il giorno tre del mese di Ottobre dell'anno 2017 presso la casa municipale del Comune di Vaccarizzo Albanese, sede della Centrale Unica di Committenza Arberia, si è riunita, in seconda seduta riservata, la Commissione di gara nelle persone di:

Ing. Franco Serra, con funzione di commissario presidente, identificato come Commissario 1;

Arch. Demetrio Loricchio, commissario, identificato come commissario 2;

Arch. Franco Manfredi, commissario, identificato come commissario 3

al fine di procedere alla valutazione dell'offerta Tecnica (Busta "B") per l'affidamento dell'appalto in epigrafe. La Commissione, attribuiti in sedute riservate i punteggi a ciascun concorrente, ha proceduto a redigere la seguente tabella riassuntiva, con l'indicazione del punteggio a ciascun concorrente:

	PUNTEGGIO TOTALE		
	Concorrente 1 Euros srl	Concorrente 2 RTP Guccione - Leone	Concorrente 3 RTP Venneri – Zicaro Romanelli
CRITERIO (A)			
Sub criterio A1	10,34	15,00	10,32
Sub criterio A2	10,34	15,00	10,32
Totale criterio (A)	20,69	30,00	20,63
CRITERIO (B)			
Sub criterio B1	15,00	14,65	14,56
Sub criterio B2	10,00	9,71	9,58
Sub criterio B3	5,00	4,86	4,74
Sub criterio B4	10,00	9,81	9,52
Sub criterio B5	10,00	9,95	9,76
Totale criterio (B)	50,00	48,98	48,17
Punteggio Totale (A+B)	70,69	78,98	68,80

-che il presidente della commissione, alle ore 19,15 del giorno tre del mese di Ottobre dell'anno 2017, di comune accordo con gli altri due commissari, ha deciso di chiudere la seconda seduta riservata e ha rinviato al 13 ottobre 2017 l'apertura della Busta "C" Offerta economica e Temporale -sub criteri C1 e D1, disponendo la pubblicazione di apposita

informativa sul sito della Centrale Unica di Committenza "Arberia" sulla fissazione della riunione;

-che la responsabile della Centrale Unica Committenza ha pubblicato sul sito istituzionale apposito avviso pubblico col quale fissava per il giorno 13 ottobre 2017 la seduta pubblica per l'apertura della busta "C" offerta economica e temporale, comunicando altresì a tutti i concorrenti tale data via posta elettronica certificata (PEC);

-che il giorno tredici del mese di Ottobre dell'anno 2017, alle ore 10,00, presso la casa municipale del Comune di Vaccarizzo Albanese, sede della Centrale Unica di Committenza Arberia, si è riunita, in quarta seduta pubblica, la Commissione di gara nelle persone di:

Ing. Franco Serra, con funzione di commissario presidente, identificato come Commissario 1;

Arch. Demetrio Loricchio, commissario, identificato come commissario 2;

Arch. Franco Manfredi, commissario, identificato come commissario 3

al fine di procedere all'apertura della busta "C" Offerta economica e temporale.

-che il presidente, constatato che la data della seduta pubblica riportate nell'Avviso pubblicato sul sito istituzionale della C.U.C. e quella riportata nella comunicazione inviata ai concorrenti via PEC, per mero errore materiale, non coincidevano, di comune accordo con gli altri commissari ha deciso di non procedere all'apertura della busta "C"; rinviando al 17 ottobre 2017 l'apertura della stessa.

Tutto ciò premesso,

il giorno diciassette del mese di Ottobre dell'anno 2017, alle ore 16:00, presso la casa municipale del Comune di Vaccarizzo Albanese, sede della Centrale Unica di Committenza Arberia, si è riunita, in seconda seduta pubblica, la Commissione di gara nelle persone di:

Ing. Franco Serra, con funzione di commissario presidente, identificato come Commissario 1;

Arch. Demetrio Loricchio, commissario, identificato come commissario 2;

Arch. Franco Manfredi, commissario, identificato come commissario 3

al fine di procedere all'apertura della busta "C" Offerta economica e temporale.

La commissione, constatata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica e temporale, verificata la regolarità dei documenti ,procede all'apertura delle buste nell'ordine di arrivo al protocollo della C.U.C. e registra i seguenti ribassi con il conseguente punteggio a margine riportato:

Concorrente	Ribasso offerta economica (%)	Ribasso offerta tempo (giorni)	Punteggio offerta economica	Punteggio offerta tempo	Punteggio offerta Tecnica	Punteggio complessivo
Euros srl	6,521	60	1,14	10	70,69	81,83
RTP Guccione - Leone	12,00	60	2,11	10	78,98	91,09
RTP Venneri - Zicaro Romanelli	57,00	60	10	10	68,80	88,80

Il presidente della Commissione , di comune accordo con gli altri commissari, aggiudica in via provvisoria l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto esecutivo, della direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'Adeguamento sismico scuola primaria e dell'infanzia sita in Piazza S. Attanasio, Santa Sofia d'Epiro alla R.T.P. Arch. Giulio Cesare Guccione – Ing. Michele Leone con il ribasso del 12% (dodici per cento) e quindi per un importo pari ad € 59.793,53 (cinquantanovemilasettecentonovantatre/53).

Il presente verbale viene chiuso alle ore 18:00 e viene consegnato al Responsabile della Centrale Unica di committenza per i successivi adempimenti di propria competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Franco Serra (F. to)

Arch. Demetrio Loricchio (F. to)

Arch. Franco Manfredi (F. to)